

# ONE

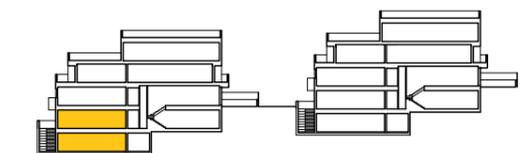
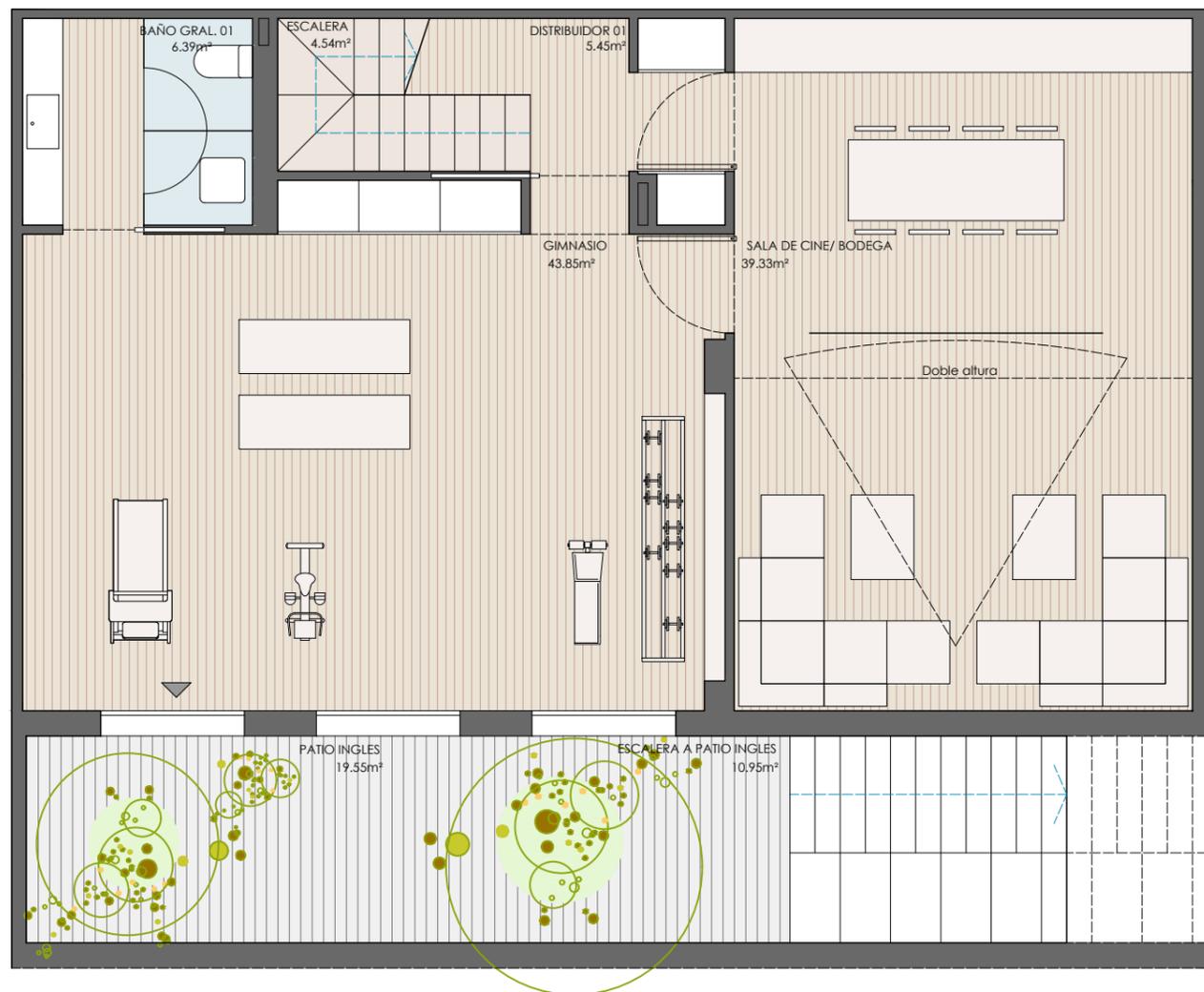
THE



VIVIENDA DÚPLEX (BAJO)  
BLOQUE: 4,5,6 PUERTA: A  
PLANTA BAJA

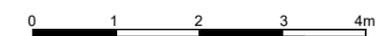
**BLOQUE 4 - BLOQUE 5 - BLOQUE 6**

Superficie util interior	186,15 m <sup>2</sup>
Superficie util exterior Patio inglés	30,50 m <sup>2</sup>
Superficie util exterior Patio	178,36 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie util</b>	<b>395,01 m<sup>2</sup></b>
Superficie construida interior + z.c	235,13 m <sup>2</sup>
Superficie construida patio inglés	34,61 m <sup>2</sup>
Superficie construida patio	187,29 m <sup>2</sup>
<b>Total superficie construida + z.c</b>	<b>457,03 m<sup>2</sup></b>



GESTIONA

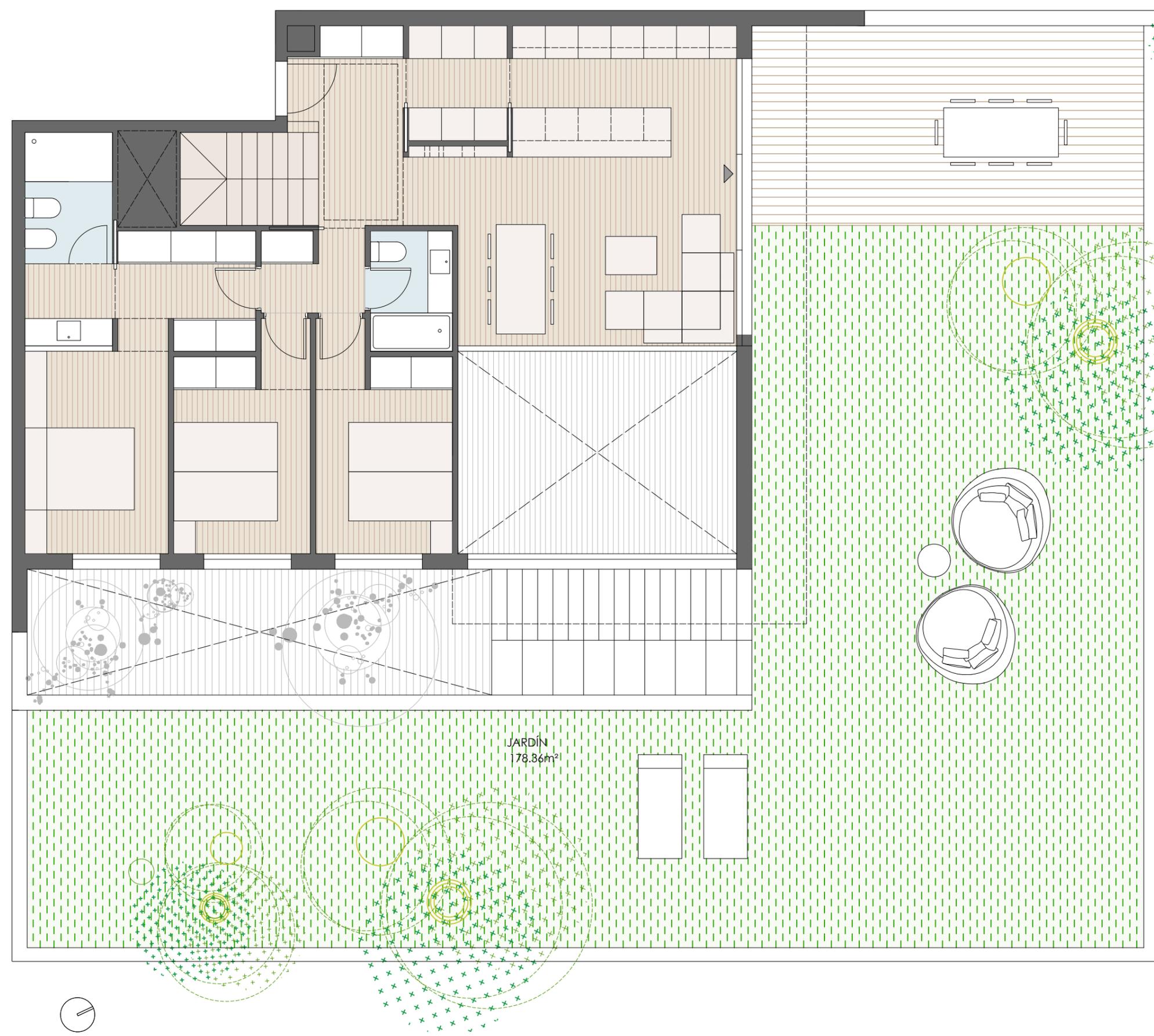
**GRUPOVIVIR**



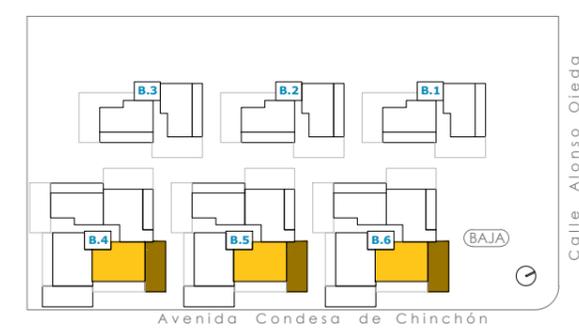
TIPO 02\_INF

# ONE

THE



VIVIENDA DÚPLEX (BAJO)  
 BLOQUE: 4,5,6 PUERTA: A  
 PLANTA BAJA



GESTIONA



TIPO 02\_SUP

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, Unico Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario incluido en la zona de la cocina o elementos de jardinería) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnico y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.